

Burgerinitiatief

Initiatiefnemer
Behoud Park Schothorst
E-mail
behoudparkschothorst@gmail.com

Bijeenkomst
De Raad
Datum
31 maart 2020

Aan
Gemeenteraad Amersfoort

“Visie voor Park Schothorst”

Actiegroep Behoud Park Schothorst vraagt de raad van de gemeente Amersfoort het volgende voorstel aan te nemen, en opdracht aan het College te geven deze uit te voeren.

De raad van de gemeente Amersfoort

Verzoekt het college

1. Een voorstel voor te bereiden voor het voor de lange termijn beschermen van heel Park Schothorst, zijnde het gebied zoals in bijlage 1 is weergegeven, in co-creatie¹ met het burgerinitiatief Behoud Park Schothorst en vervolgens ter vaststelling aan de raad aan te bieden met in achtneming van de volgende uitgangspunten:
 - Naleven van de visie uit 1988, het jaar waarin een groot deel van Park Schothorst is aangelegd ter compensatie van een dichte bebouwing in Amersfoort-Noord;
 - De grond en natuurwaarde van Park Schothorst is een publieke goed en dient voor alle Amersfoorters openbaar en beschikbaar te zijn. Het wordt aangeraden alle niet-publieke eigendom van grond en gebouwen binnen het park, wanneer dat kan, stapsgewijs terug te keren naar publieke eigendom, met als doel, het park voor de lange termijn tegen ongewenste ontwikkelingen te beschermen;
 - Handhaven, uitvoeren en versterken van de doelen zoals in het bestemmingsplan en beheersplan van Park Schothorst in 2013 door de raad is vastgesteld;
 - Autoluw; geen toename van gemotoriseerd verkeer, wegen of parking.
 - Eventueel nieuw toe te voegen bebouwing en/of verharding wordt in overeenstemming met het burgerinitiatief in de visie betrokken;
 - Het landschappelijk karakter van het park wordt gehandhaafd voor huidige en toekomstige generaties;
 - In het voorstel voor de korte en de langere (2030) termijn doelstellingen en concrete interventies op te nemen om te komen tot een samenhangende, toekomstbestendige aanpak van de klimaatopgaven, groenopgaven, recreatieve opgaven en de bouwkundige opgaven in Park Schothorst en aan te geven hoe die interventies bijdragen aan Park Schothorst;
 - Dit vergezeld te laten gaan van een concrete korte- en lange (2030) termijnplanning waar deze interventies in zijn opgenomen met een voorstel ter financiering waar een maatschappelijke kosten- en batenanalyse onderdeel van uitmaakt;
2. Maak een plan voor het herinrichten van de twee kavels aan Schothorsterlaan 88 (bijlage 2), in co-creatie met het burgerinitiatief Behoud Park Schothorst, met in achtneming van de volgende uitgangspunten:
 - Autoluw; geen toename van gemotoriseerde verkeer boven het huidige niveau (nader te specificeren) en geen aanleg of uitbreiding van wegen of parking;

¹ Co-creatie betekent dat de Raad en het burgerinitiatief Behoud Park Schothorst, als gelijkwaardige partners aan tafel zitten, ieder met een eigen rol, met eventuele derden als Amfors en andere belanghebbenden erbij. Op proactieve wijze wordt gewerkt aan een visie, die binnen de bovengenoemde uitgangspunten past.



- Alle nieuwe bebouwing en verharding op deze twee kavels passen binnen het oorspronkelijke bouwvolume (footprint, locatie en m2 BVO) van de historische (afgebrande) boerderij. De invulling van het bouwvolume mag nu anders zijn dan de vigerende bestemming;
 - Het landschappelijke karakter van het park wordt gehandhaafd; nieuwe ontwikkelingen doen geen afbreuk aan de beleveniswaarde van de oorspronkelijke boerderij;
3. Tot de vaststelling van het voorstel en het ontwikkelplan, zoals genoemd in beslispunt 1 en 2, in de raad geen besluiten over nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen in Park Schothorst te nemen;
 4. De gemeenteraad periodiek te informeren over de voortgang van het voorgaande:

Samenvatting

In het voorjaar van 2019 maakte de gemeente bekend dat ze een onderzoek was gestart naar de mogelijkheid om aan de Schothorsterlaan 88, op de locatie van de voormalige Amfors-boerderij, circa 60 woning te bouwen. Het gaat om een braakliggend terrein dat na het afbranden van de Amfors-boerderij in gebruik is voor de opslag van materialen. Het terrein bestaat uit 2 kavels: de noordelijke kavel zou onbebouwd blijven om hier de natuur- en recreatiefunctie te versterken en de zuidelijke kavel zou voor ongeveer de helft bebouwd worden.

Het plan riep veel verontwaardigde reacties op. Meer dan 100 bezwaarschriften zijn ingediend en ruim 4.000 mensen tekenden de petitie om dit plan tegen te houden. Ook de inloopbijeenkomst in het Groene Huis op 30 november 2019 kon rekenen op een hoge opkomst van bezorgde betrokkenen. De zorgen zitten vooral in het aantal woningen, het verkeer dat dit met zich mee zou brengen en de impact die dit op het park zou hebben. Bewoners gaven ook aan niet pertinent tegen elke vorm van bebouwing te zijn. Wel vinden zij dat er gekozen moet worden voor een vorm die beter aansluit bij de boerderij die er ooit stond, met zo min mogelijk extra verkeer door het park en met minder woningen.

Op 14 januari jl. is in De Ronde de motie van Lijst Sanders besproken aangaande een alternatief plan voor Schothorsterlaan 88, bijvoorbeeld een stadsboerderij met enkele zorgwoningen.

Op 19 februari is de achterban van Behoud Park Schothorst om steun gevraagd voor dit burgerinitiatief middels een informatiebijeenkomst in het Groene Huis. Er was een grote opkomst voor deze bijeenkomst waarbij er ruimte was voor verdiepende vragen en constructieve discussie. Hierna is met ruime meerderheid steun uitgesproken voor het burgerinitiatief.

Vanwege de vele ideeën, de langzame intensivering van het park en de hoge mate van bezwaar hiertegen is de behoefte aan een duidelijke visie voor Park Schothorst toegenomen. Bovenstaande onderschrijft het belang van vasthouden aan de bestaande visie op het park en het passend herbestemmen van Schothorsterlaan 88.

Argumenten.

1. Park Schothorst is aangelegd ter compensatie van een dichte bebouwing in Amersfoort-Noord. Sinds het ontstaan van Park Schothorst in 1988 is vanwege het beetje bij beetje bebouwen van het park steeds minder ruimte voor groen en de beleving daarvan. Zie contouren in bijlage 3;
2. Sinds de oprichting van Park Schothorst zijn er 'plan voor plan' stukken van het park ingeleverd t.b.v. bebouwing en verharding. Het nieuwste stuk dat onder druk staat, is Schothorsterlaan 88. Dit gaat ten koste van de beleving van het park voor bewoners, recreanten et cetera. Zie bijlage 4 voor enkele voorbeelden van dergelijk ingeleverde stukken groen.
3. Onder de bezoekers van de inloopbijeenkomst van 30 november jl., over het herontwikkelen van Schothorsterlaan 88, is een peiling gehouden over een alternatief plan. De meerderheid stemt voor behoud van het park (teruggeven aan het groen) gevolgd door de realisatie van een stadsboerderij.
4. Onder de bezoekers van de informatiebijeenkomst op 19 februari 2020 in het Groene Huis is een peiling gehouden over dit burgerinitiatief. De ruime meerderheid (>90%) stemt hiermee in.
5. In 2013 is het bestemmingsplan Park Schothorst en het Beheerplan Vitaal Park Schothorst door de gemeenteraad vastgesteld. Hierin zijn doelstellingen voor het park vastgelegd, zoals: In Amersfoort-Noord een grote onbebouwde ruimte behouden, de open verbinding met de omgeving van Coelhorst en de Eem versterken of het



- leefgebied voor de hier van nature thuishorende diersoorten zoveel mogelijk behouden.
6. In dit bestemmingsplan omschrijft u als bedreiging voor de ecologie de sluipende intensivering die ontstaat door kleine ingrepen in het park, zoals een nieuw hek, de omzetting van een natuurlijk sportveld in een kunstgrasveld, kleine uitbreidingen en verhardingen of het verwijderen van kleine bosjes. Het park wordt daardoor steeds minder 'leefbaar' voor karakteristieke planten en dieren. U geeft in het bestemmingsplan aan dat een halt moet worden toegeroepen aan deze veranderingen.
 7. Park Schothorst is een uitloper van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) langs de Eem. De huidige verbindingzone in het park, tussen het Landgoed Schothorst en de Hamseweg langs het 'winkelpad' is op dit moment de enige verbinding van binnen naar buiten het park. Het beschermen van deze verbinding is een belangrijk doel.
 8. Het Park fungeert als groene long van Amersfoort en is, ondanks het actieve gebruik door inwoners, nog steeds groen, gevarieerd en ecologisch in evenwicht. In het park zijn 1.211 diersoorten opgenomen, waaronder de best beschermde diersoorten zoals verschillende soorten vleermuizen en vlinders. De consequentie op de ecologie van de uitvoering van reeds gerealiseerde plannen en toekomstige ontwikkelingen weegt voor ons zwaar.
 9. Het behoud van bestaande waardevolle bomen en volgroeide struiken als een doorgaande ecologische structuur voor planten en dieren belangrijk is, aangezien deze een belangrijk aspect vormen voor de ruimtelijke beleving, hogere landschapswaarden en daarmee de aanwezige natuurwaarden.
 10. Met de reeds gerealiseerde bebouwing en de uiteenlopende wensen voor nog te realiseren plannen, zoals een stadsboerderij, (zorg)woningen, Knarrenhof, speelvoorzieningen, groen, sporthal, kinderboerderij et cetera is het duidelijk dat de groene ambities van Park Schothorst steeds meer het ondergeschoven kindje blijken. Een lange termijn ambitie voor dit park moet het park nog mooier maken, voor iedereen.

Vervolg

De wens van de raad is om te komen tot overeenstemming op welke wijze er invulling gegeven kan worden aan het burgerinitiatief. De gesprekspartners zijn het college (inclusief ambtelijke organisatie), Behoud Park Schothorst en (indien van toepassing) een derde direct belanghebbende (zoals een initiatiefnemer). De wens van de raad is dat de partijen middels een gelijkwaardige, constructieve en transparante samenwerking komen tot een goede uitwerking.

Communicatie en participatie

Middels informatiebijeenkoms(en) en een gelijktijdige enquête inventariseren welke wensen er bij bewoners leven. In gesprekken met instellingen en partners en uit bestaande documenten kan opgehaald worden welke aanvullende wensen er voor het park gerealiseerd zouden kunnen worden. Welke wenselijke activiteiten zijn kansrijk, vergen meer overleg, zijn alleen met meer overleg of onmogelijk te realiseren. En waar in de tijd kunnen de gewenste activiteiten worden gerealiseerd, direct in de lopende organisatie, tijdens deze bestuursperiode of over langere termijn. Op deze wijze kan de uitvoering van de bestaande visie over Park Schothorst op korte termijn in een realistisch plan van aanpak worden weergegeven.

Financiën

Het verdient aanbeveling om een afgebakend budget te koppelen aan een dergelijk burgerinitiatief. Voor het bepalen van een budget zal een voorstel inclusief begroting opgesteld moeten worden en op basis daarvan wordt beoordeeld in hoeverre aanspraak gemaakt kan worden op een aandeel uit dit budget.

Behoud Park Schothorst

Hielke Zantema



Bijlage 1 Park Schothorst



Bijlage 2 Plangebied Schothorsterlaan 88



Bijlage 3 contouren van Park Schothorst in 1988



Bijlage 4 Voorbeelden van bebouwing in Park Schothorst sinds haar oprichting

